

KOMUNĀL PROJEKTS

Būvkomersanta
reģistrācijas apliecība
Nr.2687-R

Vienotais reģ.Nr. 40003005372

Juridiskā adrese: Hanzas iela 16, Rīga, LV-1045

Jēkabpils nodaļas biroja adrese: Brīvības iela 2d, Jēkabpils, LV-5201

Pasūtītājs
Reģistrācijas Nr.
Adrese

Jēkabpils pilsētas pašvaldība
90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201

Pasūtījuma Nr.

14-32-029

Būvobjekta
nosaukums

Krustpils pils strūklakas un dārza pārbūve

Adrese

Rīgas iela 216b, Jēkabpilī

Būvprojektēšanas
stadija

Būvprojekts

Būvprojekta sadaļa
vai marka

Vispārīgā daļa
Ģenerālplāns
Būvkonstrukcijas
Ūdensapgāde un kanalizācija
Elektroapgāde
Darbu organizēšanas projekts
Tehnoloģiskā daļa

Sējuma numurs

I

Marka

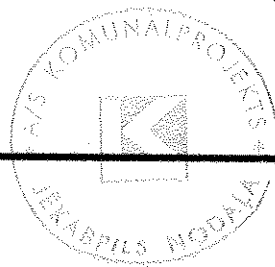
VD, GP, BK, ŪKT, ELT, DOP, TN

Būvkomersanta atbildīgā
persona
Būvprojekta vadītājs
Būvprojekta izstrādātājs

Pilnvarotā persona Zigmārs Zemzars
Zigmunds Zemzars
AS "Komunālprojekts"

Šajā būvprojektā ir iekļautas un
izstrādātas visas nepieciešamās
daļas atbilstoši būvatļaujā
ietvertajiem nosacījumiem.
Būvprojekta vadītājs:
Zigmunds Zemzars
Sert.Nr.20-2786
08.05.2017.

Arhīva reģ.Nr.
14284



Jēkabpils
2017.g.

VKPAI Nr. 3747, 2017.

SASTĀVS

I sējums	Pārbūve	
	- Vispārīgā daļa	
	- Ģenerālpāns	GP
	- Būvkonstrukcijas	BK
	- Ūdensapgāde un kanalizācija	ŪKT
	- Elektroapgāde	ELT
	- Darbu organizēšanas projekts	DOP
	- Tehnoloģiskā daļa	Ūks
II sējums	- Tāmes	T
III sējums	- Būvdarbu apjomi	BA

I SĒJUMA SATURS

Lpp.

I	Vispārīgā daļa		
	Sastāvs		2
	Sējuma saturs		3
	Būvkomersanta reģistrācijas apliecība		4
II	Izejas materiāli		
	1. Zemesgrāmatu apliecība	2 lapas	5-6
	2. Zemes robežu plāns	1 lapa	7
	3. Topogrāfiskais plāns	1 lapa	8
	4. VKPAI 07.05.2014. vēstule nr. 06-04/1095	2 lapas	9-10
III	Paskaidrojuma raksts	5 lapas	11-15
IV	GP daļas rasējumi	GP 1÷6	16-21
V	BK daļa		
	1. Paskaidrojuma raksts	1 lapa	22
	2. BK daļas rasējumi	BK 1÷7	23-29
VI	ŪKT daļa		
	1. Paskaidrojuma raksts	2 lapas	30-31
	2. ŪKT daļas rasējumi	ŪKT 1÷5	32-36
	3. Iekārtu specifikācija	ŪKT.IS 1÷3	37-39
VII	ELT daļas rasējumi	ELT 1÷3	40-42
VIII	DOP daļa		
	1. Paskaidrojuma raksts	5 lapas	43-47
	2. DOP daļas rasējumi	DOP 1÷2	48-49
IX	Tehnoloģiskā daļa		
	1. Būvkomersanta reģistrācijas apliecība, autora būvprakses sertifikāts	2 lapas	50-51
	2. Paskaidrojuma raksts	1 lapa	52
	3. Ūks daļas rasējumi	Ūks 1÷8	53-60



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta
akciju sabiedrībai
Komunāiprojekts

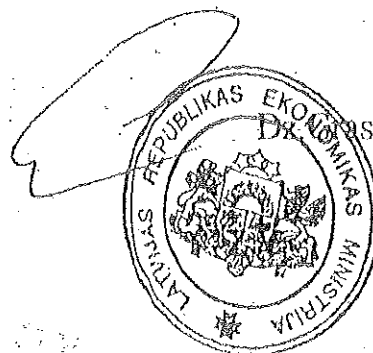
vienotais reģistrācijas numurs : 40003005372

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 19.maijā
(lēmums Nr. 2783) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2687-R

Ilgadējais informācijas atjaunošanas datums : 19.maijs

Atbildīgā amatpersona -
Būvniecības stratēģijas nodaļas vadītājs





Zemesgrāmatu apliecība

Jēkabpils rajona Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 2343

Jēkabpils pilsēta, Rīgas iela 216b

Īpašuma apzīmējums kadastrā: 5601- 001- 3012

I.daļa 1. iedaļa

Ier. Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīg.dom.daļa	Platība, lielums
1.	Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra numuru 5601- 001- 3012.		9988 kvm
2.	Uz zemes gabala atrodas divas (2) ēkas: muzeja ēka ar adresi Jēkabpils pilsēta, Rīgas iela 216b un kafejnīcas ēka ar adresi Jēkabpils pilsēta, Rīgas iela 216b-1. Žurnāla Nr. 3795. Lēmuma dat. 17.11.2000. Tiesnesis: Līga Ieleja		

II.daļa 1. iedaļa

Ier. Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājama daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.	Īpašnieks: JĒKABPILS RAJONA PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000023905. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz visu īpašumu.	1	
2.	Pamats: 2000. gada 5. oktobra Jēkabpils rajona padomes uzziņa Nr.2-14-452 Par zemes gabalu Rīgas ielā 216b, Jēkabpilī, 1999. gada 3. marta Latvijas Republikas Ministru Kabineta rīkojums Nr.101 (protokols Nr.15, 10.par.).		
3.	Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme - Ls 1998.00, ēkas un būves - Ls 45380.00. Žurnāla Nr. 3795. Lēmuma dat. 17.11.2000. Tiesnesis: Līga Ieleja		

Žurnāla Nr. 3795

Lēmuma datums: 17.11.2000

Kancelejas nodeva Ls 19.17 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis



Līga Ieleja



Zemesgrāmatu apliecība

Jēkabpils zemesgrāmatu nodaļa

Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0009 3024

Kadastra numurs: 5601 001 3013

Pils Rajons 41, Jēkabpils, Jēkabpils raj.

I.daļa I.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3013.		5306 kvm
1.2.	Uz zemes gabala atrodas pirts ēka (kadastra apzīmējums 5601 001 1013).		

II.daļa I. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Jēkabpils rajona pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000023905.	1	
1.2.	Pamats: 2003. gada 9. janvāra Jēkabpils rajona padomes uzziņa Nr.2-14-24 "Par zemes gabalu Pils rajonā 41, Jēkabpilī", 1999. gada 3. marta LR Ministru Kabineta rīkojums Nr.101 "Par Krustpils pils ēku (būvju) nodošanu Jēkabpils rajona padomes īpašumā."		

III.daļa I. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - iebraucamais ceļš.	348 kvm
1.2.	Atzīme - iebraucamais ceļš.	653 kvm
1.3.	Pamats: 2003. gada 9. janvāra uzziņa Nr.2-14-24 "Par zemes gabalu Pils rajonā 41, Jēkabpilī".	

Žurnāla Nr. 300000422428, datums 19.02.2003

Lēmuma datums: 24.02.2003

Kancelejas nodeva Ls 26,83 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

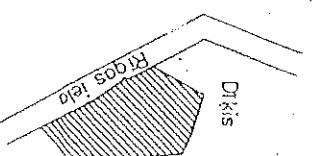
Zemesgrāmatu apliecība satur

tiesneša

lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu.

Līga Ieleja

Zemes gabala izvietojuma
shēma



114	-	159	1.20
159	-	160	1.49
160	-	118	1.30
121	-	120	1.08
161	-	122	1.92
161	-	162	1.98
162	-	150	1.25

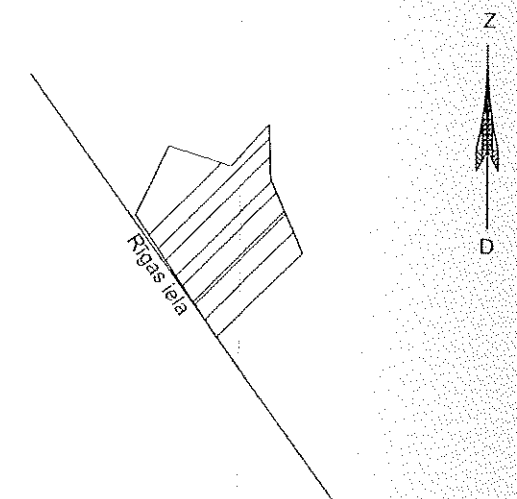
14.09.2000.
St. K.

VZD Vidusdaugavas reģionālā nodaļa	
Jekabpils filiāle	
Nekustamā īpašuma formēšanas birojs	
Vadītājs	I Birkovs
Uzņēmēja	Imeldrājs
Plānu zīmēja	Imeldrāis

JĒKABPILS PILSĒTAS EKSPLOATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ
UZRĀDĪTO APAKŠZEMES KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM

ORGANIZĀCIJA	KOMUNIKĀCIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZVārds	PIEZĪMES
A/S "Latvijas gāze"	gāzes vadi	paraksts	17.06.2014	Vi.Savinovs	
Sia "Jēkabpils siltums"	siltumtīkli	paraksts	17.06.2014	J.Bronka	
AS"Sadales tīkli"	elektrības gaisvadu līnijas un kabeli	paraksts	17.06.2014	A.Rūtiņš	
Sia "Lattelecom"	telefona gaisvadu līnijas un kabeli	paraksts	17.06.2014	M. Jakubovskis	
Sia"Jēkabpils ūdens"	ūdens, kanalizācijas vadi	paraksts	17.06.2014	D.Raubiškis	
Jēkabpils pilsētas galvenā arhitekte	apgrūtinājumi	paraksts	17.06.2014	L.Krastiņa	
Jēkabpils pilsētas iedzīvotāju apkalpošanas departaments	apgaisme	paraksts	17.06.2014	A.Vanaga	
Jēkabpils pilsētas iedzīvotāju apkalpošanas departaments	siltumtīkli, lietus kanalizācija	paraksts	17.06.2014	A.Barkāns	

Objekta izvietojuma shēma



56010017129

56010013069

MDC

Dati ievadīti pašvaldības ADI1 datu bāzē
Uzmērījums reģistrēts ar Nr.
5601 TP 033866
2014. gada 27. jūnijā

SIA "Mērītājs" Datu Centrs, Sankaugavas iela 26 k-3, Rīga, LV-1005
Tālrunis: +371 67496833 Fakss: +371 67387483 e-pasts: info@mdc.lv www.mdc.lv

PIEZĪMES:

1. LKS-92 koordinātu sistēma. Mēroga koeficients 0.99975
2. Baltijas augstumu sistēma
3. Uzmērīšana veikta 2014. gada 2. jūnijā
Uzmērāmās teritorijas platība - 1.77 ha.
4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās
5. Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei.
Kadastra informācija saņemta 03.06.2014.
635373872901626250.dgn
6. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
7. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši 2012. gada 24. aprīļa LR Ministru kabineta noteikumu Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" 1. pielikumam.
8. Uzmērīšanā izmantoti ar LatPos bāzes stacijas Jek1 korekcijām RTK režīmā noteiktie atbalsta punkti:
Nr. 7 x=264492.312, y=614358.001, H=87.981
Nr. 8 x=264386.627, y=614427.204, H=87.547
Nr. 10 x=264555.742, y=614431.192, H=87.104
Nr. 2233 x=264559.380, y=614613.000, H=86.039
10. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam

LATVIJAS MERNIEKS.LV SIA "Latvijasmernieks.lv", reģ. nr. 40003783960, Mārstalu iela 19, Rīga, LV-1050 Jēkabpils birojs, Rīgas iela 150, Jēkabpils, LV-5202, tālr. 65207245, fakss 67821957		Pasūtītājs: Rīgas iela 216B, Jēkabpils	
		Pasūtītāja reģistrācijas Nr. 71050 Pasūtītājs: Jēkabpils Vēstures muzejs	
Jēkabpils biroja administrators p.i.	A. Avena	Topogrāfiskais plāns	Lapas 1
Sertificēta persona Zindra Berne, Nr. AC 000000060			
Mērnies	Z. Berne		
Plānu saskaņojāja	Z. Berne	Mērogs 1:500	Lapa 1



LATVIJAS REPUBLIKA

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000038351, M.Pils ielā 17/19/21, Rīgā, LV-1050, Tel.: +371 67229272, Fakss: +371 67228808, E-pasts: vkpai@mantojums.lv

Rīgā

07.05. 2014. Nr. 06-04/1095

Ūz 11.04.2014. Nr. 16

Reģ. 14.04.2014. Nr. 2353

Jēkabpils vēstures muzejam

Rīgas iela 216B

Jēkabpils, LV-5202

*Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (īpašie noteikumi)
objekta „Krustpils pils strūklakas un dārza renovācija” būvprojektēšanai*

Izdotas saskaņā ar Ministru kabineta 1997.04.01.
noteikumu Nr.112 Vispārīgie būvnoteikumi 41.5
apakšpunkta, 42. un 43. punktu un 2.pielikuma
4.nodaļas (4.2. pozīcija) nosacījumiem

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (turpmāk – Inspekcija) ir saņēmusi iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus objekta „Krustpils pils strūklakas un dārza renovācija” būvprojektēšanai.

Projektējamais objekts atrodas valsts nozīmes arheoloģijas pieminekļa *Krustpils viduslaiku pils* (valsts aizsardzības Nr. 904) un valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa *Krustpils pils un luterāņu baznīcas apbūve* (valsts aizsardzības Nr. 6308) teritorijā un ir šī pieminekļa daļa.

Papildus būvniecību vispārīgi reglamentējošiem normatīvajiem aktiem plānotās darbības īstenošanu minētajā objektā regulē likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību”, kā arī no tā izrietošo Ministru kabineta 2003.gada 26.augusta noteikumu Nr.474 „Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu” 35., 36., 44. un 55. punkta prasības.

Pamatojoties uz likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību”, 3., 21. un 22. pantu, Inspekcijai rāv iebildumu pret minētā projekta izstrādi, būvprojektā ievērojot sekojošo:

1. projekta paskaidrojuma rakstā norādīt, ka renovācijas darbi paredzēti valsts nozīmes arheoloģijas pieminekļa *Krustpils viduslaiku pils* (valsts aizsardzības Nr. 904) un valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa *Krustpils pils un luterāņu baznīcas apbūve* (valsts aizsardzības Nr. 6308) teritorijā;

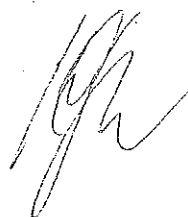
2. dārza plānojumu pamatot uz vēsturiskās izpētes materiālu bāzes vai analogiem dārzu plānojumu risinājumiem;
3. ar renovāciju saistīto reljefa pārveidojumu laikā var atklāties kultūrslānis, tāpēc Inspekcija saskaņojot būvprojektu, atkarībā no zemes reljefa pārveidojumu apjoma, izvērtēs arheoloģiskās izpētes (uzraudzības vai izrakumu) veidu un nepieciešamību.

Būvprojekts saskaņojams Inspekcijā Ministru kabineta 1997. gada 1. aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktajā kārtībā.

Būvprojekta saskaņošanas vai atzinuma došanas gadījumā Inspekcija patur vienu projekta eksemplāru. Ja būvprojektēšana („Vispārīgo būvnoteikumu” 4. daļas noteikumu izpratnē) nav uzsākta, šo nosacījumu derīguma termiņš ir divi gadi.

Šos noteikumus var apstrīdēt mēneša laikā, iesniedzot Inspekcijas vadītājam adresētu iesniegumu Rīgā, Mazā Pils ielā 19 (sūtot pa pastu) vai Pils ielā 20 (iesniedzot personīgi).

Inspekcijas vadītāja vietnieka p.i.



K. Geile

PASKAIDROJUMA RAKSTS.

Krustpils pils strūklakas un dārza Jēkabpilī, Rīgas ielā 216/b pārbūves būvprojekta aktualizācija veikta 2017.gadā pēc Jēkabpils pilsētas pašvaldības pasūtījuma. Būvprojekts ar izmaiņām izstrādāts vairākkārt. Pirmoreiz 2005.gadā pēc Jēkabpils Vēstures muzeja pasūtījuma, ņemot vērā plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr. 97/2005, saņemtos tehniskos noteikumus un 19.gs. 2.puses dārzu un parku veidošanas tradīcijas. 2014.gada novembrī strūklakas dārza projektā tiek veiktas izmaiņas un izstrādāts atsevišķs labiekārtojuma projekts arī pārējai parka teritorijai, kas pieder muzejam. Tas aktualizēts 2016.gadā. Pils parka atjaunošanas projekts parka Austrumu daļai (kas ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības īpašumā) izstrādāts pēc Jēkabpils pilsētas domes pasūtījuma 2005. gadā.

Krustpils pils ir valsts nozīmes arhitektūras un arheoloģijas piemineklis. Dārza pārbūves projekta tapšanā izmantota arhitektes Ilzes Janelis (sert. Nr. 10-0694) 1994.gadā izstrādātā Krustpils parka izpēte, 1997.gadā izstrādātais parka revolarizācijas plāns un košumdārza projekta priekšlikums, kā arī vēsturiskās strūklakas un dārza fotogrāfijas sākot no 19. un 20.gs. miju. Apzaļumošanas plāna izstrādāšanā izmantots 1885.gadā Rīgā izdots „C.W.Schoch in Riga” augu un cenu katalogs un konkrētie augi no šodien pieejamā klāsta atlasīti kopā ar parku speciālisti, Jēkabpils pilsētas pašvaldības pilsētsaimniecības departamenta būvniecības nodaļas ainavu tehniķi Mārti Breimani. Strūklakas dārza tehniskais projekts aptver teritoriju, kas ir Jēkabpils muzeja īpašumā un plānā atbilst vēsturiskajam košumdārzam. To rietumu un ziemeļu puses ietver pils (A un E korpusi), no DR puses Rīgas iela, DA puses robeža- gājēju celiņš no dzīvojamā mikrorajona uz autobusu pieturvietu Rīgas ielā.

VĒSTURE. Krustpils pils, kuru 13.gs. pēdējā ceturksnī cēlis Rīgas bīskaps, ir piedzīvojusi daudzas pārbūves un īpašniekus. Visilgāko laiku- no 17.gs. sākuma līdz 1921.gadam pils ir baronu fon Korfu dzimtas īpašums. No viduslaiku perioda saglabājusies liecība - grava (kādreizējā viduslaiku nocietinājuma palieka) parkā uz ZA no pils.

Šodien redzamā pils saglabājusi 19.gs. sākumā izveidojušos arhitektūru. Līdzās pilij 19.gs. beigās (ne agrāk kā ap 1870.gadu) izveidots parks ar košumdārzu, kurā izbūvēta strūklaka. Tas veidots simetrisks ar atskatu uz baroka tradīcijām. 1904.gada muižas zemju plānā redzams parka celiņu shematisks izvietojums, kas ir simetriska kārtojuma ar strūklaku centrā. Saglabājušies vairāki unikāli foto attēli no 19. un 20.gs. mijas, kuros redzami stādījumi ap strūklaku, dārza celiņu izvietojums.



1.att. Krustpils pils strūklakas dārzs 20.gs sākumā.



2.att. Skats uz košumdārzu no pils balkona ap 1885.gadu.



3.att. Skats uz košumdārzu no pils kungu mājas puses ap 1885.gadu.

Fotouzņēmumos no 20.gs. 30.gadiem vēl redzama saglabājusies sākotnējā strūklaka , tās baseins.

4.att. Krustpils pils parka strūklaka 20.gs. 20.-30.gados.

No 1994.g. Krustpils pils nodota Jēkabpils Vēstures muzeja apsaimniekošanā. 1994.g. veikta pils parka izpēte (autore arhitekte I.Janelis).

Šodien sākotnējie stādījumi nav saglabājušies, bet neskatoties uz to, ka 20.gs. vairāk nekā 70 gadus pili apsaimniekojušas dažādas armijas, ir saglabājusies baseina vieta (strūklaka pastāvējusi arī padomju armijas apsaimniekošanas laikā ar raupjā betonā veidotu baseinu) un atsevišķas detaļas no strūklakas dekoratīvi figurālā veidojuma, kas izgatavots no metāla, parka koka sēta ar mūra stabiem gar Rīgas ielu, kas pēdējoreiz remontēta 1995.gadā.



5.att. Strūklakas baseina fragmenti 20.gs. 30.gadi.

NOVIETNE. Krustpils pils parks izvietots uz A pusi no pils. Tā viena daļa- simetrisks priekšdārzs ar strūklaku centrā novietots tieši pret pils DA fasādi. Gar dārza (un gruntsgabala) DR robežu saglabājusies vēsturiskā koka sēta ar apmestiem mūra stabiem. Tā norobežo pils teritoriju no ietves gar Rīgas ielu. Tās satiksmes intensitāte ir viena no noslogotākajām pilsētā. Lai nodrošinātu ugunsgrēka gadījumā transporta piekļūšanu pilij no A puses, dārza teritorijā gar pils celtni projektēts 3,5 m plats grantēts ceļš. Lietus ūdens novadīšanai no pils jumta vertikālajām notekām izbūvēt lietus ūdens

kanalizāciju. Izstrādāta atsevišķa projekta sadaļa.

PLĀNOJUMS. Lai pils parku un košumdārzu atjaunotu pēc iespējas atbilstoši vēsturiskajam, jālikvidē 20.gs. otrajā pusē (padomju armijas saimniekošanas laikā) izbūvētais parkam caurejošais dambis - ceļš. Tas ilgstoši traucējis virsūdeņu

novadīšanu no parka teritorijas uz dīķi. Šīs brauktuves trokšņi traucējoši sadala pils parku (kluso atpūtas zonu) divās daļās. Šajā projektā realizējama ceļa demontāža posmā, kas atrodas strūklakas dārza vienā malā. Gājēju pārvietošanās cauri parkam projektēta pa grantētu gājēju ietvi, kas izbūvēta kā viens no parka pastaigu celiņiem. Košumdārzā demontējami asfalta un betona plāksnēm segtie celiņi, betona strūklakas baseins, kas izbūvēti 20.gs. 2.pusē. Projektā iecerēts košumdārzā ap strūklakas baseinu atjaunot celiņu tīklu simetriskā kārtojumā, atdarinot sākotnējo celiņu kārtojumu, kādu to redzam vēsturiskajos fotoattēlos 19.gs. beigās un 20.gs. sākumā. Paredzēts atjaunot trīs celiņu lokus un abus šķērsceļus. Viens no tiem izvietots līdz ar baseina ārmalu, otra ass ir perpendikulāra pils fasādei un iet caur strūklakas centru. Šis celiņš izved arī uz gājēju celiņu brīvā plānojuma parka daļā. Celiņu platumi no 1.50 – 2.00 m. Dobes kārtotas simetriski celiņiem. Ap ārējo celiņu loku veidoti krūmu stādījumi, lai vizuāli un funkcionāli nodalītu košumdārzu no Rīgas ielas trokšņainās vides un daļēji arī no pārējās parka daļas.

Dārza laistīšanai projektēts krāns, kas izvietots ūdensvada akā strūklakas baseina tuvumā zālienā.

STĀDĪJUMI. Pārbūves projektā stādījumu dobēs augi izvietoti veidojot ģeometriski precīzas un regulāras formas. Katrai dobei projektā dots apzīmējums un norādīti konkrēti augi, to stādīšanas attālumi un stādu skaits.

Dobes veidotas respektējot vēsturiski tradicionālos zīmējumus plānā un vēsturiskajos Krustpils dārza fotoattēlus. Dobes pa perimetru norobežojamas ar metāla vai plastikāta loksni 20 cm dziļumā. Ziemcietes un vasaras augi grupēti atsevišķās dobēs. Vasaras laikā dārza dobēs sākotnēji izvietoti eksotisku augi podos kā dobjū akcenti. Šo tradīciju projektā paredzēts siltajā gada laikā turpināt. Ziemas laikā augus podos iecerēts uzticēt dārzniecības siltumnīcām, bet vasaras sezonā banānus, jukas podos izlikt dobēs līdzās stādītiem augiem. Sagatavojot trūdvielām bagātinātu augsni ievērot augsnes iestrādāšanas dziļumus: zālienam – 0,2 m, viengadīgiem augiem – 0.40 m, ziemcietes dobēm – 0.60 m, krūmiem – 1,0 m, kokiem – ņemot vērā sakņu kamolu lielumu, bet vismaz 1.00 m. Uzsākot zemes darbus nodrošināt arheoloģisko uzraudzību.

STRŪKLAKA. Strūklakas baseina izvietojums saglabājams esošajā vietā, bet izbūvējams pilnīgi demontējot esošo baseina būvi un veidojot jaunu dzelzsbetonā būvētu baseinu. Tā arhitektūra projektēta pēc iespējas atdarinot vēsturisko veidolu, kādu to redzam 19.gs. beigās fotoattēlos. Ūdens baseins plānā aplis, kura malas veidotas ar atliektu apmali u nelielu profilu ārējā virsmā. Baseina apmale projektēta 0,45 m virs celiņ līmeņa. Apakšējā baseina virsma gluda un būvēta vienā plaknē. Baseina dzelzsbetona konstrukcijas izstrādātas būvkonstrukciju daļā. Strūklakas baseina virsmām jābūt apstrādātām ar materiālu, kas novērš cementa piena izdalīšanos strūklakas ekspluatācijas laikā.

Dekoratīvais figūrālais veidojums - baseina centrā, no kura virsotnē izveidotās vāzes ūdens tiek izšļākts vertikāli uz augšu, izgatavojams no jauna kā kopija vēsturiskajam veidojumam, kas saglabājies. Saglabājušās gandrīz visas sākotnējās strūklakas dekoratīvā veidojuma metāla daļas, kuras arī sākotnēji montētas viena virs otras pa daļām. Strūklakas metāla detaļu kopiju izgatavošanu (no bronzas) uzticēt sertificētam metāla restauratoram.

Strūklakas tehniskais risinājums izstrādāts tehnoloģijas daļā.

CELIŅI. Košumdārza celiņi projektēti dažāda platuma: 3.5, 2, 1.5m plati. To segums veidojams no grants, kas labi kalpotu gan gājējiem, gan nepieciešamās reizēs - apkalpes automašīnām. Celiņu no zāliena atdala plastikāta vai skārda loksne 20 cm dziļumā, kas nostiprināta ar metāla stieņiem celiņa virsma līmenī.

APGAISMOJUMS UN SOLIŅI. Likvidējams fiziski novecojušās un vēsturiskajai videi neatbilstošās ielas apgaismojuma laternas, kas izvietotas košumdārza teritorijā. Šajā vēsturiskajā pils parka daļā mākslīgais apgaismojums netiek projektēts. Solu vietas plānā uzrādītas nosacīti - līdzīgi vēsturiskajām, bet to izvietošānu dārzā paredzēts organizēt tikai siltajā sezonā un atkarībā no pasākumu norises vajadzīgajās vietās. Līdzīgā režīmā izvietojami prožektora tipa apgaismes ķermeņi pasākumu laikā. Projektēts pastāvīgs pils fasādes apgaismojums ar LED prožektoriem, kas izvietoti uz viena no sēta mūra stabiem.

Arhitekts

D. Lukševica

Dace Lukševica